

**Общество с ограниченной ответственностью
«Кампроект»**

**Свидетельство СРО № -П-132-01022010 ассоциация проектировщиков «Столичное
объединение проектировщиков» от 20 сентября 2019г.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края «Олюторская районная больница».

Объект: «Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края».

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ОБСЛЕДОВАНИЯ**

Выполнение технического обследования с целью последующей разработки проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания ФАП с. Ачайваям, расположенного по адресу: Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, улица Школьная, 64.

Шифр
97/23-ОБ

г. Петропавловск-Камчатский
2023

**Общество с ограниченной ответственностью
«Кампроект»**

**Свидетельство СРО № -П-132-01022010 ассоциация проектировщиков «Столичное
объединение проектировщиков» от 20 сентября 2019г.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края «Олюторская районная больница».

Объект: «Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края».

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ОБСЛЕДОВАНИЯ**

Выполнение технического обследования с целью последующей разработки проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания ФАП с. Ачайваям, расположенного по адресу: Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, улица Школьная, 64.

Шифр
97/23-ОБ

Генеральный директор

И.И. Мавровский

Главный инженер проекта



И.И. Мавровский



г. Петропавловск-Камчатский
2023

Содержание.

1. Общие данные	2
2. Основные понятия, используемые в обследовании.....	2
3. Цели и этапы обследования.	5
4. Климатические условия участка.....	7
5. Объемно - планировочные и конструктивные решения, общие данные об объекте.....	7
6. Составление обмерочных чертежей.....	9
7. Предварительное (визуальное) обследование.....	10
8. Детальное (инструментальное) обследование.	12
9. Оценка физического износа здания.....	13
10. Заключение по обследованию.....	16
11. Выводы и рекомендации	17
Приложение 1. Фотоматериалы	18
Приложение 2 Обмерочные чертежи	
Приложение 3 Техническое задание	
Приложение 4 Технический паспорт на здание	
Приложение 5 Лицензия СРО	
Приложение 6 Сертификаты измерительного оборудования.	

Взам. инв. №		Подпись и дата								
Инв. № подл.								97/23 - ОБ.ПЗ		
		Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
		ГИП		Мавровский			10.23			
		Разработал		Мавровский						
Пояснительная записка Обследование здания ФАП Ачайваям							Стадия	Лист	Листов	
							ОБ	1		
							ООО «Кампроект»			

Обследование технического состояния здания государственного бюджетного учреждения здравоохранения Камчатского края «Олюторская районная больница» **ФАП с. Ачайваям** расположенного по адресу: Олюторский район, с. Ачайваям, ул. Школьная, д.64

1. Общие данные

1.1. Настоящая работа выполнена на основании государственного контракта от 07.08.2023г между Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Камчатского края «Олюторская районная больница » и ООО «Кампроект» на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края», и в соответствии с техническим заданием.

В соответствии с п. 4.3. ГОСТ 31937-2011 обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в пять лет для зданий и сооружений или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях (агрессивные среды, вибрации, повышенная влажность, сейсмичность района 7 баллов и более и др.). А также перед проведением капитального ремонта.

1.2. Обследование проводится на основании следующих нормативных документов:

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций, зданий и сооружений», Госстрой РФ, М., 2003 г.;
- ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». М., Минстрой РФ, 2018 г.;
- ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа», изд. Госгражданстрой;
- ВСН 57-88(р) «Положение по техническому обследованию жилых зданий», изд. Госгражданстрой.

2. Основные понятия, используемые в обследовании.

2.1 Безопасность эксплуатации здания (сооружения): Комплексное свойство объекта противостоять его переходу в аварийное состояние, определяемое: проектным решением и степенью его реального воплощения при строительстве; текущим остаточным ресурсом и техническим состоянием объекта; степенью изменения объекта (старение материала, перестройки, перепланировки, пристройки, реконструкции, капитальный ремонт и т. п.) и окружающей среды как природного, так и техногенного характера; совокупностью антитеррористи-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	2. Основные понятия, используемые в обследовании.									
			2.1 Безопасность эксплуатации здания (сооружения): Комплексное свойство объекта противостоять его переходу в аварийное состояние, определяемое: проектным решением и степенью его реального воплощения при строительстве; текущим остаточным ресурсом и техническим состоянием объекта; степенью изменения объекта (старение материала, перестройки, перепланировки, пристройки, реконструкции, капитальный ремонт и т. п.) и окружающей среды как природного, так и техногенного характера; совокупностью антитеррори-									
									97 / 23 - ОБ.ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					2		

стических мероприятий и степенью их реализации; нормативами по эксплуатации и степенью их реального осуществления.

2.2 Механическая безопасность здания (сооружения): Состояние строительных конструкций и основания здания или сооружения, при котором отсутствует недопустимый риск, связанный с причинением вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений вследствие разрушения или потери устойчивости здания, сооружения или их части.

2.3 Комплексное обследование технического состояния здания (сооружения, части здания): Комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров грунтов основания, строительных конструкций, инженерного обеспечения (оборудования, трубопроводов, электрических сетей и др.), характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование технического состояния здания (сооружения), теплотехнических и акустических свойств конструкций, систем инженерного обеспечения объекта, за исключением технологического оборудования.

2.4 Обследование технического состояния конструкций (сооружения): Комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.

2.5 Специализированная организация: Физическое или юридическое лицо, уполномоченное действующим законодательством на проведение работ по обследованиям и мониторингу зданий и сооружений.

2.6 Категория технического состояния: Степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик.

2.7 Критерий оценки технического состояния: Установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризую-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

щего деформативность, несущую способность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции и грунтов основания.

2.8 Оценка технического состояния: Установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

2.9 Нормативное техническое состояние: Категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

2.10 Работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

2.11 Ограниченно-работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

2.12 Аварийное состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

2.13 Общий мониторинг технического состояния зданий (сооружений): Система наблюдения и контроля, проводимая по определенной программе, утверждаемой заказчиком,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ				4

для выявления объектов, на которых произошли значительные изменения напряженно-деформированного состояния несущих конструкций или крена и для которых необходимо обследование их технического состояния (изменения напряженно-деформированного состояния характеризуются изменением имеющихся и возникновением новых деформаций или определяются путем инструментальных измерений).

2.14 Восстановление: Комплекс мероприятий, обеспечивающих доведение эксплуатационных качеств конструкций, пришедших в ограниченно работоспособное состояние, до уровня их первоначального состояния, определяемого соответствующими требованиями нормативных документов на момент проектирования объекта.

2.15 Усиление: Комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение несущей способности и эксплуатационных свойств строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая грунты основания, по сравнению с фактическим состоянием или проектными показателями.

2.16 Моральный износ здания: Постепенное (во времени) отклонение основных эксплуатационных показателей от современного уровня технических требований эксплуатации зданий и сооружений.

2.17 Физический износ здания: Ухудшение технических и связанных с ними эксплуатационных показателей здания, вызванное объективными причинами.

3. Цели и этапы обследования.

3.1 Согласно СП 13-102-2003, техническое обследование строительных конструкций зданий проходит в три этапа:

3.1.1. Подготовка к проведению обследования (ознакомление с объектом обследования, его объемно-планировочным и конструктивным решением, материалами инженерно-геологических изысканий (при наличии), подбор и анализ проектно-технической документации);

3.1.2. Предварительное (визуальное) обследование - сплошное визуальное обследование конструкций здания и выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксацией;

3.2.3. Детальное (инструментальное) обследование:

- работы по обмеру необходимых геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений (при необходимости);
- определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов (при необходимости);
- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями с учетом возможного влияния деформаций грунтового основания;
- расчет несущей способности конструкций по результатам обследования (при необходимости);
- камеральная обработка и анализ результатов обследования и поверочных расчетов;
- анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях;
- составление итогового документа (акта, заключения, технического отчета) с выводами по результатам обследования;
- разработка рекомендаций по обеспечению требуемых величин прочности и деформативности конструкций с рекомендуемой, при необходимости, последовательностью выполнения восстановительных работ.

Такой последовательности будем придерживаться, считая это программой и наполняя её информацией, согласно требованиям СП 13-102-2003 и ГОСТ 31937-2011.

3.2 Подготовка к проведению обследования выполняется в целях: ознакомления с объектом обследования, его объемно-планировочным и конструктивным решением, материалами из которых выполнены конструкции; сбора и анализа проектно-технической документации; составления программы работ с учетом согласованного с заказчиком технического задания.

В результате проведения подготовительной работы получены следующие материалы:

- Выданное заказчиком техническое задание на проведение капитального ремонта, включающее выезд специалиста на объект для обследования;
- Технический паспорт БТИ на здание;
- Материалы визуального обследования, выполненные ООО «Кампроект» в сентябре, 2023 года;
- Обмерочные чертежи, выполненные ООО «Кампроект»;
- Результаты замеров прочности бетона ленточного фундамента, выполненные в сентябре 2023 года.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

значительно позже в 1990 году имеет размеры в плане 18.2х9.8м. Здание с двухскатной крышей имеет общую высоту порядка 6.5м. Высота помещений в первом блоке порядка 3х метров, во втором 2.85м. Конструктивная схема здания - несущие стены из бруса 180х180мм - в первом блоке и брус 150х150мм во втором блоке, по железобетонному ленточному фундаменту, кровля скатная деревянная.

Уровень ответственности объекта нормальный, согласно положениям Федерального закона от 30 декабря 2009г 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Отопление, водопровод, электричество – централизованное. В поселке работает дизельная котельная.

Канализация – выгребная яма.

Внутренняя отделка деревянных стен из бруса – штукатурка по дранке, покраска.

Перегородки выполнены щитовые деревянные отделанные штукатуркой по дранке с покраской.

Потолки штукатурка по дранке, побелка.

Полы - деревянные лаги, уложенные на нижний венцовый брус, по лагам выполнен накат из доски, по доске слой двп, по двп линолеум на теплой основе.

Окна пластиковые рамы с двухкамерным стеклопакетом, во втором блоке деревянные столярные однокамерные окна.

Внутренние двери щитовые легкие из двп с фактурой. Наружные двери железные входные с утеплением внутри.

Перекрытие выполнено деревянное с засыпкой котельным шлаком толщина утепления порядка 15см.

Крыша деревянная двухскатная из стропил с затяжкой и подкосами. Стропила 150х100 в 1м блоке с шагом порядка 1м. И стропила 180х50 с шагом 0,8-1м во втором блоке. По стропилам обрешетка, кровельное покрытие.

Снаружи деревянный брус отделан вагонкой по обрешетке.

Конструкции отражены в обмерных чертежах, и показаны на фото в приложении.

Блок 1 построенное в 1965 году было построено для работы в качестве больницы, блок 2 в 1990 строился для организации работы поликлиники в медицинском учреждении. Однако блок 2 эксплуатировался недолго, после перестройки остановили эксплуатацию. Но работу центральной системы отопления поддерживали практически до настоящих дней.

На момент обследования эксплуатируется по прямому назначению только блок 1 и часть блока 2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	По стропилам обрешетка, кровельное покрытие.																								
			Снаружи деревянный брус отделан вагонкой по обрешетке.																								
			Конструкции отражены в обмерных чертежах, и показаны на фото в приложении.																								
Блок 1 построенное в 1965 году было построено для работы в качестве больницы, блок 2 в 1990 строился для организации работы поликлиники в медицинском учреждении. Однако блок 2 эксплуатировался недолго, после перестройки остановили эксплуатацию. Но работу центральной системы отопления поддерживали практически до настоящих дней.																											
На момент обследования эксплуатируется по прямому назначению только блок 1 и часть блока 2.																											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ			Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																						
									8																		

Последний капитальный ремонт проводился в 2015 году. Только в эксплуатируемых помещениях действующего ФАПа, и затронул не все здание целиком. Информация о затронутых ремонтом помещениях и ограждающих конструкциях дана в обмерочных чертежах и фото.

При капитальном 2015 в эксплуатируемой части здания было выполнено:

Замена кровельного покрытия из волнистого шифера на профнастил НС 35 с ветро-влагозащитной мембраной типа «А» для защиты от падения капель конденсата с металлического покрытия;

Отделка фасада - профнастилом С10 по направляющим из металлопрофиля, между профнастилом и профилем уложен слой утеплителя 50мм из каменной ваты низкой плотности;

Замена деревянных окон на пластиковые;

Замена входных дверей;

Замена внутренних дверей;

Укладка линолеума;

Штукатурка и покраска вододисперсионной краской всех стен, откосов;

Устройство подвесных потолков типа армстронг (кроме коридоров);

В помещениях, требующих по СанПин отделку кафелем – выполнена отделка кафелем стен до отм. 1,8м;

Заменены полы в сан узле на кафельные;

Заменены все сантехприборы;

Заменена система отопления трубы пластик d40 от колодца, радиаторы биметаллические;

Заменена система водоснабжения замена вместе с отоплением на пластик d25мм. Заведена из того же колодца, защищена от промерзания т.к. идет вместе с отоплением;

Заменена система канализации заменена на пластиковую до существующей выгребной ямы.

Заменена система электро-обеспечения;

Выполнена система пожарной сигнализации.

6. Составление обмерочных чертежей.

На основании паспорта БТИ, обмерных работ, визуального обследования выполнены обмерочные чертежи обследуемого здания ФАП Ачайваям.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
	Подпись и дата						9
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Заменена система канализации заменена на пластиковую до существующей выгребной ямы.
Заменена система электро-обеспечения;
Выполнена система пожарной сигнализации.

6. Составление обмерочных чертежей.
На основании паспорта БТИ, обмерных работ, визуального обследования выполнены обмерочные чертежи обследуемого здания ФАП Ачайваям.

Поскольку здание два блока разной высоты потолков помещений, при одинаковой высоте кровли в коньке, одинаковой длине и уклоне скатов. Для определения толщин чердачного перекрытия, обмеры выполнялись с применением нивелира.

При обмерах также при применении нивелира были проверены на перекося - горизонталь пола, стен, чердачного перекрытия.

Чертежи БТИ проверены – выполнены верно. За исключением выполненной перепланировки (год выполнения перепланировки не установлен). При перепланировке были демонтированы не несущие перегородки. Существующее положение стен отражено на обмерочных чертежах.

При составлении обмерочных чертежей нанесены на план конструкции ранее не учтенные БТИ (блок 2, пристроенный в 1990 году).

В обмерочных чертежах учтено положение здания на земельном участке, с обмерами расположения забора, люков теплотрассы, водопровода, емкости выгребной ямы, бетонные дорожки благоустройства, дворовые постройки.

7. Предварительное (визуальное) обследование.

Перечень необходимых средств для проведения обследования (наименование/назначение).

- Приборы контроля прочности бетон «ИПС-МГ4» контроль прочности бетона методом ударного импульса.
- Измеритель защитного слоя ПОИСК-2.6 контроль параметров армирования и толщины защитного слоя бетона.
- Лазерный дальномер «Deko», ленточная рулетка - измерение линейных размеров, штангенциркуль для измерения трещин, электронный угломер для измерения отклонений.
- Лазерный нивелир «Deko» на штативе.
- Фотоаппарат, фонарь.

7.1. При визуальном обследовании произведен внешний осмотр здания в целом, его конструкций и узлов, выполнены фотоматериалы (приложение 1).

7.2. Отсутствует или полностью разрушена отмостка вокруг здания.

7.3. Видны следы разрушения железобетонных монолитных крылец из-за размораживания.

7.4. Фасад из профнастила выполнен на блоке 1 и части блока 2. Фасадная отделка из вагонки на блоке 2 сохранилась без изменений геометрии, не подвержена гниению, прочно закреплена. Фасад находится в работоспособном состоянии.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>7.1. При визуальном обследовании произведен внешний осмотр здания в целом, его конструкций и узлов, выполнены фотоматериалы (приложение 1).</p> <p>7.2. Отсутствует или полностью разрушена отмостка вокруг здания.</p> <p>7.3. Видны следы разрушения железобетонных монолитных крылец из-за размораживания.</p> <p>7.4. Фасад из профнастила выполнен на блоке 1 и части блока 2. Фасадная отделка из вагонки на блоке 2 сохранилась без изменений геометрии, не подвержена гниению, прочно закреплена. Фасад находится в работоспособном состоянии.</p>								
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						Лист		
									10		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

7.5. Нижний венец бруса сухой, без гнили и грибка. Что свидетельствует о хорошей проветриваемости благоприятном влажностном режиме.

7.6. Кровля покрыта профнастилом в работоспособном состоянии, не доделана отделка карнизного свеса. Часть кровли без ремонта - шифер не менялся с момента постройки, есть трещины и сколы. Конек выполнен не герметично из доски. На части кровли нет конька.

7.8. Ленточные фундаменты без видимых трещин, косых трещин, свидетельствующих о просадке, нет. Обнаружены следы расслоения бетона из-за намокания-размораживания. Заполнитель бетона речной окатанный – что характерно для данного района т.к. ближайший карьер в с. Тиличики в 250км при отсутствии дороги.

7.9. Если бы были просадки или выпучивания фундамента это отразилось бы сразу на штукатурке стен внутри здания - т.к. штукатурка очень чувствительна к деформациям стен. Внутри помещений штукатурка в хорошем состоянии - косых трещин не обнаружено - что может служить показателем для определения стабильности положения фундамента и стабильно равномерным сезонным влажностным режимом бруса стен. – Фундаменты и стены несмотря на срок эксплуатации с 1965 года - в работоспособном состоянии.

7.10. Стоит отметить о древесине бруса, стропил, вагонки и прочих элементов – все они выполнены из лиственницы. Данный тип древесины устойчив к влажности, грибкам и к тому же имеет более прочную структуру чем к примеру елка или сосна, которые широко используются в наше время.

7.11. Полы внутри здания не вскрывались, не имеют перекосов. Имеют малую зыбкость, что свидетельствует о их хорошей прочности и хорошем состоянии древесины лаг. Со слов эксплуатирующей организации – наводнения, произошедшие в посёлке Ачайваям в 2017 году не затронули данное здание т.к. оно находится на возвышенности. Полы находятся в работоспособном состоянии.

7.12. Чердачное перекрытие выполнено из досок 150x100 с шагом 0,8-1м, подшито снизу накатом из доски, по доске выполнена штукатурка по дранке с побелкой. Со стороны чердака поверх настила уложен рубероид. Между лагами в «чаши», образованные рубероидом засыпан котельный шлак.

7.13. Чердачное перекрытие холодное, проветриваемое.

7.14. Состояние досок стропильной кровли, мауэрлатов, раскосов, обрешетки – сухое без грибков, плесени и прочих повреждений. Кроме того, в блоке 1 при строительстве доски от гниения были обработаны известью, что видно на фото. Состоянии несущих конструкций кровли оценивается как работоспособное. С учетом того что в поселке не бывает большого ко

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

7.15. Покрытие кровли из шифера находится в ограниченно работоспособном состоянии. Однако протечек внутри не эксплуатируемых помещений не обнаружено.

7.16. Отопление функционирует только в эксплуатируемой части здания, выполнено при ремонте в 2015 году. Разводка выполнена однетрубная кольцевая по тепловому контуру здания, пластиковые трубы сечения d40мм выполнены от задвижки в колодце. Биметаллические радиаторы подключены с помощью труб d20 с двух сторон к одной трубе d40. Из-за большой разности сечений основной трубы и подключения, радиаторы не прогреваются, или прогревается только их нижняя часть. Кроме того, минус однетрубной системы в том, что по току наиболее горячей воды от колодца в первых помещениях теплее чем в последних к обратке в колодец. Отопление в ограниченно-работоспособном состоянии.

7.17. Электропроводка выполнена при капитальном ремонте от 2015 года, в кабель-каналах. Лампы освещения, устаревшие газоразрядные ртутные. Согласно данных энерго-обеспечивающей организации по договору электроподключения на здание ФАП выделено всего 3,5 кВт/ч, чего недостаточно. Тем более с учетом планирующегося капитального ремонта после ввода в эксплуатацию блока 2 электроэнергия будет требоваться еще больше. В здание заведено два кабеля что соответствует для объектов по 1й категории подключения, один основной, один резервный. В силу того, что в поселке всего одна электростанция. Для ФАП необходим резервный собственный источник электроэнергии

7.18. Водопровод, канализация современные с 2015 года. Выгребная яма не ремонтировалась. Бойлеры горячей воды 2шт, в работоспособном состоянии.

7.19. Пожарная сигнализация выполнена в эксплуатируемых помещениях, обслуживается организацией «ВДПО» Камчатского края.

7.20. Сети связи, в ФАП выполнена установка собственного спутникового интернета.

8. Детальное (инструментальное) обследование.

8.1. В ходе инструментального обследования конструкций обследуемого здания определены прочностные характеристики бетона фундамента.

8.2. Обследование по определению прочности бетона здания проводилось неразрушающим методом ударного импульса при помощи прибора ИПС-МГ4.03, по ГОСТ 22690-88.

8.3. Определение защитного слоя бетона и армирование несущих конструкций здания определено при помощи прибора-измерителя защитного слоя бетона и определения арматуры ПОИСК-2.6.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>8.1. В ходе инструментального обследования конструкций обследуемого здания определены прочностные характеристики бетона фундамента.</p> <p>8.2. Обследование по определению прочности бетона здания проводилось неразрушающим методом ударного импульса при помощи прибора ИПС-МГ4.03, по ГОСТ 22690-88.</p> <p>8.3. Определение защитного слоя бетона и армирование несущих конструкций здания определено при помощи прибора-измерителя защитного слоя бетона и определения арматуры ПОИСК-2.6.</p>					
						97 / 23 - ОБ.ПЗ		Лист
								12
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

8.4. В результате инструментального обследования выяснилось, что марка бетона в фундаменте М100. С учетом указанного в п. 7.9. прочности фундамента достаточно.

8.5. Результаты проверки армирования – фундаменты армированы стержнями d8-10мм, класс арматуры скорее всего А II по-старому ГОСТ.

8.6. Поверочные расчеты не проводились в виду того, что не обнаружены дефекты, свидетельствующие о недостаточной или снижении прочности несущих конструкций.

9. Оценка физического износа здания.

Согласно Технического паспорта, на момент его составления 25.07.1988г. износ конструкций и инженерных сетей здания, составлял 41%.

Используя как аналог ВСН 53-86 (р) «Правила оценки физического износа жилых зданий», Госгражданстрой М, 1988 г, определим физическое состояние здания на 2022 год.

Таблица 9.1

Конструктивный элемент	Таблица ВСН	Признаки износа	Физический износ %
1	2	3	4
Фундаменты ленточные железобетонные	5	Трещин в каркасе свидетельствующих о деформации (просадке) фундаментов не обнаружено. Неравномерной осадки не обнаружено. Разрушение и местные трещины в защитном слое бетона.	30
Наружные стены и несущие стены из бруса	8	Незначительные трещины во внутренней штукатурке. Растрескивание древесины венцов.	20
Перегородки, деревянные оштукатуренные	23	Мелкие трещины и отслоение штукатурки местами. А также в местах сопряжения перегородок с перекрытиями, редкие сколы, ширина трещин до 2 мм. Площадь повреждений до 10 %.	20
Перекрытия деревянные оштукатуренные	27	Усадочные трещины, отпадение и отслоение штукатурки, глухой звук при простукивании. Ширина трещин до 1 мм. Суммарная длина трещин на 1 м2 до 1м. Следы протечек не более 2% от всей площади. Состояние перекрытия без видимых недостатков, прогибы не обнаружены.	20
Крыши деревянные	38	Ослабление креплений: болтов, хомутов, скоб; повреждение деталей слуховых окон.	20
Кровля стальная и из асбестового шифера	43,44	Протечки и просветы в отдельных местах, отставание и трещины коньковых плит; растрескивание листов до 10% (только блок 2 без ремонта)	35
Полы дощатые по лагам, с покрытием из рулонных материалов	51, 53	В блоке 2 без ремонта с момента постройки покрытие пола из двп по настилу по лагам – отставание материала в стыках, мелкие повреждения плинтусов	50

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
							13

Окна, двери	55	Оконные переплеты разошлись, покособились и расшатаны в углах; часть приборов повреждена или отсутствует; отсутствие отливов (только блок 2 без ремонта)	30
Окраска	59-60	Блок 1 - Окрасочный слой из водных красок местами потемнел и загрязнился, в отдельных местах поврежден. Блок 2 - Окрасочный слой растрескался, потемнел и загрязнился; местами отслоения и вздутия	40
Облицовка керамическими плитками	62	Частичное выпадение или неплотное прилегание плиток на площади до 30% облицовки	30
Штукатурка	63	Глубокие трещины, мелкие пробоины, отслоение накрывочного слоя местами (только блок 2 без ремонта)	20
Система горячего водоснабжения	65	Горячее водоснабжение из собственных бойлеров установлено во время ремонта 2015 года, исправно.	10
Система центрального отопления	66	Нарушение работы радиаторов, неравномерный прогрев; в ремонте от 2015 не верно выполнена разводка; в блоке 2 отсутствует функционирующая система отопления	60
Система холодного водоснабжения (только функц ФАП)	67	Система водоснабжения прошла ремонт в 2015 году, исправна	10
Система канализации и водостоков	68	Внутренняя система канализации до существующей выгребной ямы прошла ремонт в 2015 году, исправна. Требуется замена выгребов.	40
Система электрооборудования	69	Выполнен капитальный ремонт внутренних систем электроосвещения и розеток в 2015 году. Внутреннее вводное устройство не подвергалось ремонту, устарело и не оснащено необходимой современной автоматикой.	40

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
										14
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица 9.2. Определение физического износа здания в целом по ВСН.

Элементы здания	Удельный вес по сборнику №28, %	Расчетный удельный вес элемента, %	Физический износ элементов, %	
			По результату оценки, %	Средневзвешенное значение
1	2	3	4	5
- Фундамент	5	5	30	1.5
- Стены	23	23	20	4.6
- Перекрытия	7	7	20	1.4
- Кровля	9	9	27.5	2.475
- Полы	12	12	50	6
- Окна	4.5	4.5	30	1.35
- Двери	4.5	4.5	30	1.35
- Отделка	11	11	35	3.85
- Отопление	8	8	60	4.8
- Холодное водоснабжение	1.4	1.4	10	0.14
- Канализация	2.8	2.8	40	1.12
- Электроснабжение	3.9	3.9	40	1.56
- Прочие работы	7.9	7.9	70	5.53
Итого:		100		35,675

Общий % износа здания равен: $(35,675/100) \times 100 \times 1,15 = 41,026 \%$.

В данном расчете приняты проценты износа, относящиеся к несущим конструкциям здания в общем. Проценты износа по внутренним отделочным работам и инженерное обеспечение по блоку 2, которое не ремонтировалось с момента постройки. Стоит также отметить что в техническом паспорте от 1988 года процент износа выше чем сейчас в 2023 году. По методике определения ВСН 53-86* и с учетом проведенного обследования на текущую дату – износ 41 % считается объективным. Здание хорошо сохранилось.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ			15

10. Заключение по обследованию.

10.1. Оценку технического состояния несущих конструкций делаем на основании СП 13-102-2003, регламентирующего состояние конструкций.

В результате всестороннего обследования выяснилось, что в общем техническое состояние несущих конструкций остается хорошее. В блоке 1 этому способствует постоянная эксплуатация здания, своевременное проведение капитальных ремонтов и соблюдение температурно-влажностного режима.

Блок 2, который не эксплуатировался, был без отопления. Благодаря циркуляции воздуха между вагонкой и брусом на фасаде, что обеспечивало хорошую вентиляцию древесины ограждающих конструкций. Также благодаря не герметичным деревянным окнам, осуществлялась вентиляция внутренних помещений. Данные условия позволили блоку 2 простоять с момента постройки в сухом состоянии, без обветшания 33 года и сохранить хорошее, работоспособное состояние.

10.2. В общем в ходе обследования несущих конструкций здания, не было выявлено конструктивных дефектов, снижающие несущую способность, прочность и устойчивость здания.

10.3. Общее техническое состояние здания, согласно СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», по результатам обследования оценивается как **работоспособное**.

10.4. Стоит также отметить, что нормы по энергосбережению фасад и перекрытия не пройдут, что необходимо учесть при капитальном ремонте.

10.5. Оценка физического износа выполнена по ВСН 53-86(р), выполнена в п.10 данного технического обследования.

Необходим капитальный ремонт в по мере убывания процентов износа по каждому виду отдельных конструкций здания отраженных таблицах 9.1 и 9.2.

10.6. Данное здание 1 этажное, деревянное. Что ни приведет к большим нагрузкам при сейсмике, кроме того здание легкое и как показала практика в Камчатском крае при землетрясении в таких зданиях не возникает больших разрушающих инерциальных нагрузок. Сейсмичность и повторяемость событий в данном районе материковой Камчатки, села Ачайваям - невысокая, 8 баллов. Кроме того, деревянные стены по сравнению с бетонными обладают хорошей податливостью, что хорошо рассеивает сейсмическую энергию. С учетом выше сказанного здание считаем пригодным для эксплуатации по нормам СП 14.13330.2018 для данного района эксплуатации, **сейсмостойкость достаточная**. К более опасным природным

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			97 / 23 - ОБ.ПЗ						
			16						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

факторам, относящимся к поселку в целом, стоило бы отнести непосредственную близость к паводковой реке Апука.

11. Выводы и рекомендации

Здание несмотря на значительный срок эксплуатации находится в хорошем рабочем состоянии - рекомендуется выполнить капитальный ремонт здания и довести его показатели до действующих норм:

- по энерго-эффективности, температурному режиму помещений (утеплить, выполнить нормально функционирующее отопление);
- по доступности для маломобильных групп населения (устройство пандуса для инвалидов)
- по отделке помещений для ФАП (заменить кафель на стенах, обновить штукатурку окраску, выполнить подвесные потолки в коридорах, заменить двп на полах) .
- по защите ограждающих конструкций. (выполнить навесной фасад и покрытие кровли по такому же принципу как на 1м блоке).
- по благоустройству и пожарных проездов (восстановить бетонные дорожки на участке, в существующее ограждение участка установить вторые ворота).

Полный список работ по капитальному ремонту отражен в техническом задании по капитальному ремонту данного объекта «Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края», в рамках которого выполнялось это обследование.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ			17



A long, single-story building with a blue section on the left and a yellow section on the right. The building has a dark, possibly corrugated metal roof. The blue section has several windows, and the yellow section has more windows. The building is partially obscured by tall grass and weeds in the foreground. The sky is overcast with grey clouds.

Фото 2. Фасад здания со стороны внутреннего двора.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Фото 3. Южный фасад здания.



Фото. 4. Северный фасад здания (не эксплуатируемый блок 2).

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
							19



Фото 5,6. Фото вдоль главного фасада. Видно: отсутствие отмостки, разрушение поверхностного слоя бетона на крыльцах, разрушение бетона дорожек, отсутствие металлических доборов на карнизном свесе кровли.



Фото 7. Чердак блока 1, видно что все доски кроме обрешетки обработаны известью. При капитальном ремонте 2015 года менялась крыша на профнастил НС35, при этом демонтированный старый шифер не убран.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Фото 8. Чердак блока 2, построенного в 1990 году. Доски в хорошем состоянии.



Фото. 9 Колодец к которому подключены к центральной системе отопление и хвс. Накрыт Двумя крышками из дерева. С учетом практики в с. Ачайваям так теплее.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
										21
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Фото. 9 Подключение к стальным отоплению и хвс D60 трубам, пластиковых D40 отопления, d25 хвс - ФАПа.



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
										22
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

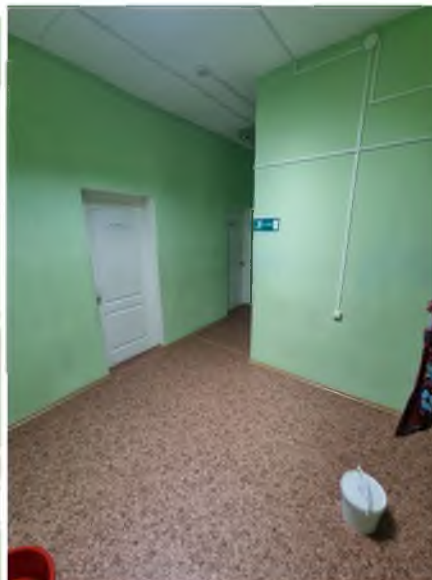


Фото 10 (6 шт) коридор, пом 3 коридор.

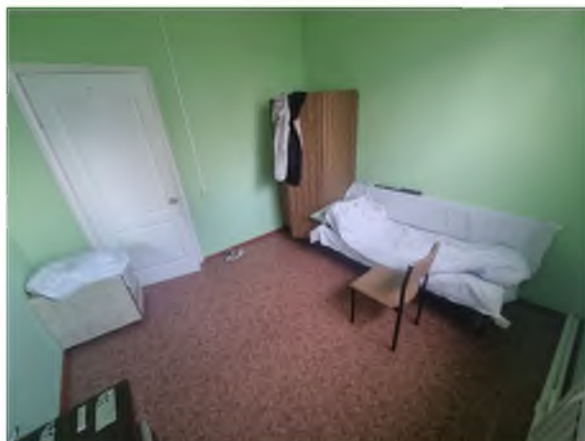


Фото. 11. пом.3.

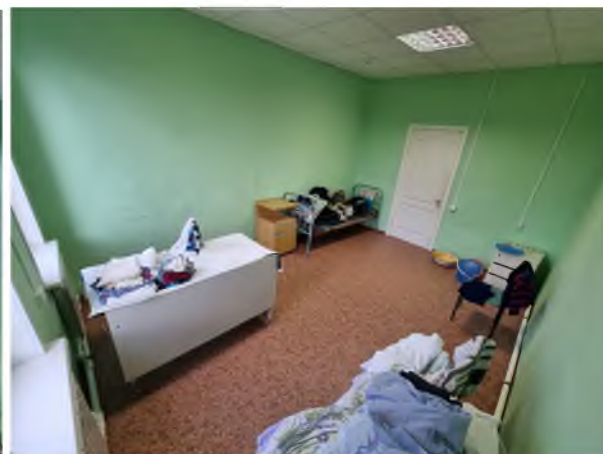
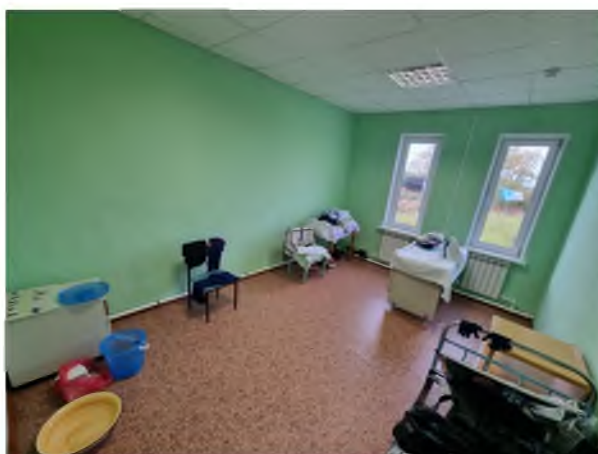


Фото 12. Пом. 5.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
										23
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

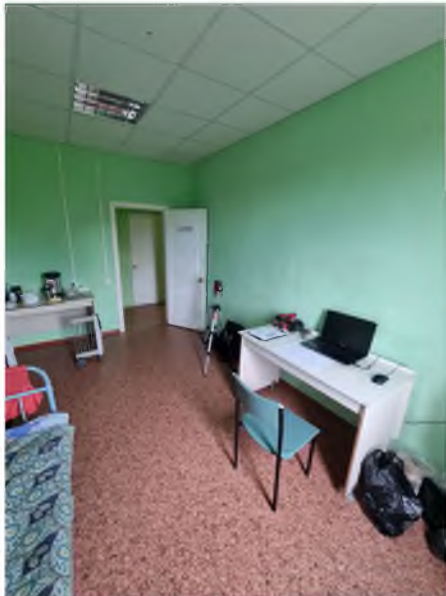


Фото 13 пом. 6.



Фото. 14. Пом.7.



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ		Лист
								24

ФОТО. 14. Пом.8.



Фото. 14. Пом.9.



ФОТО 15. Пом.12.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
							25



Фото 16. Пом.13.



Фото 17. Пом 11, 16.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ	Лист
							26



Фото 18. Пом 10.



Фото 19. Пом. 14



Фото 19 пом. 15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата



Фото 20. Пом. 18,19,20



Фото 21. Пом.20.

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
97 / 23 - ОБ.ПЗ					Лист
					28



Фото 22 пом. 25



Фото 23 пом. 26



Фото 24 пом. 27

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Фото 28. Пом.23.



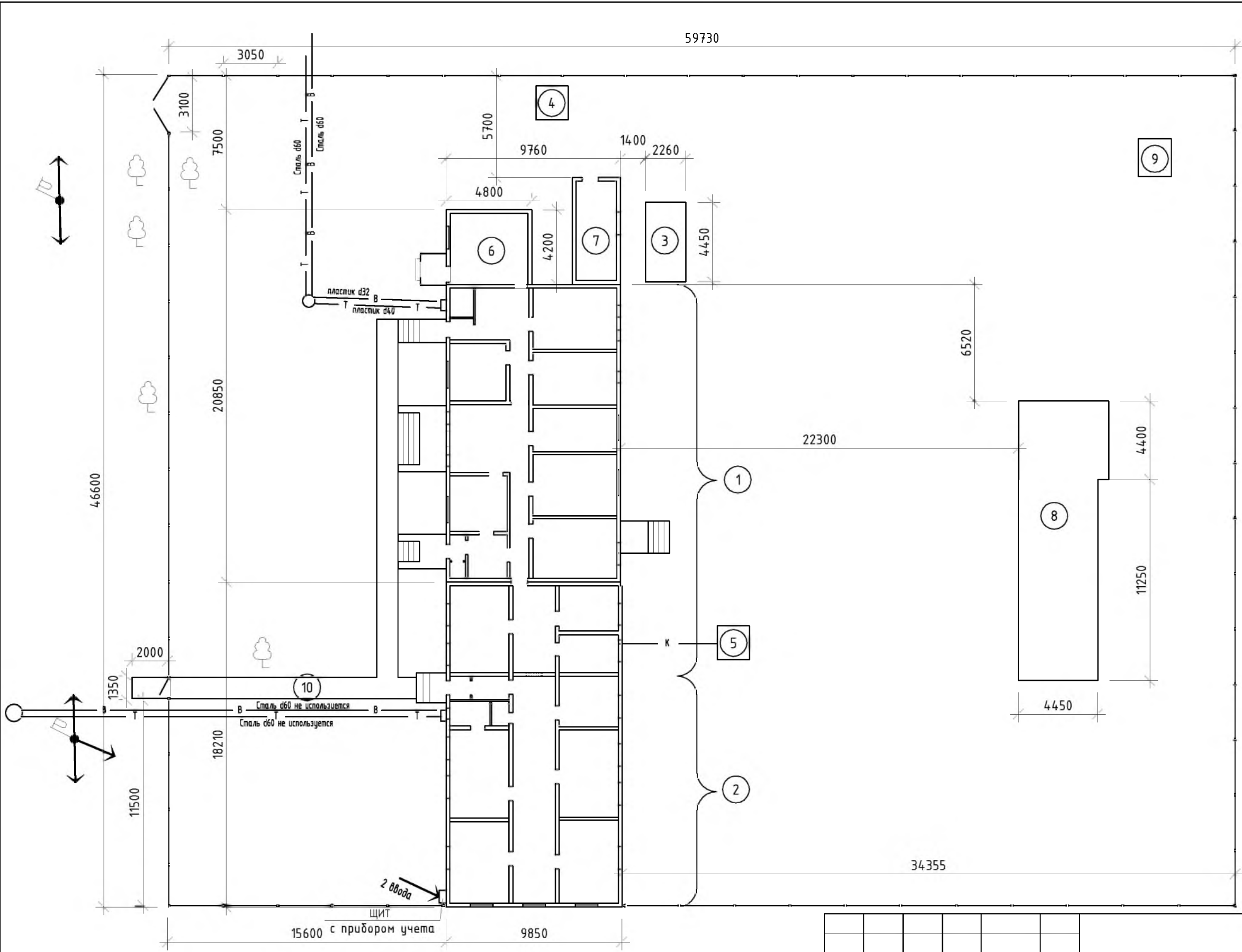
Фото 29. Пом. 22.



Фото 30. Пом. 21.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	97 / 23 - ОБ.ПЗ				
						Лист				
						30				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	



Экспликация зданий и сооружений		
№ по плану	Наименование	Площадь, м²
1	Помещения функционирующего ФАП (подлежат ремонту частично)	183.8
2	Помещения поликлиники (не эксплуатируются - подлежат ремонту)	112.7
3	Мобильный морг	
4	Выгребная яма (не эксплуатируется)	
5	Выгребная яма действующая	
6	Пристройка с кухней (не эксплуатируется)	17.5
7	Пристройка с аптекой (не эксплуатируется)	
8	Сараи (не эксплуатируются)	
9	Таулет	
10	Бетонные дорожки (разруш)	43.1

Стальной забор, столбы d150x5мм, выс. 1,8м, шаг порядка 3м, решетка из кв. профиля 25x25мм и проф. 20x40мм. Всего забора - 212м.п.

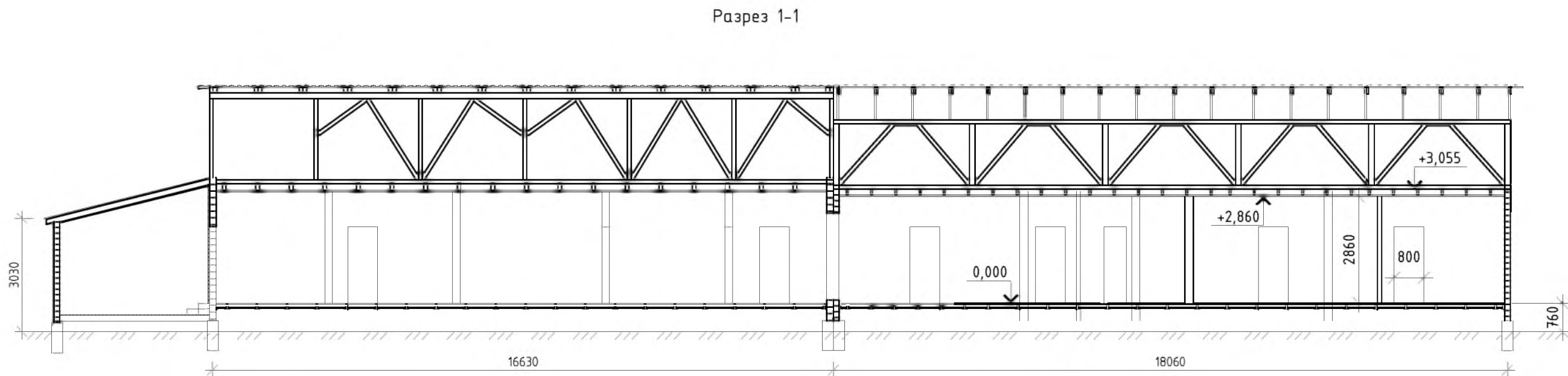
						97/23-05			
						Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обмерочные чертежи	Стадия	Лист	Листов
ГИП					09.23		05	1	4
Разработал						План земельного участка	000 "Кампроект"		

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		



- Условные обозначения
- Профнастил НС-35, цв. RAL 3003 рубин;
 - Волнистый шифер, с повреждениями;
 - Профнастил С-10, цв. слоновая кость. RAL 1015 (стены, кровля козырьков);
 - Деревянная вагонка горизонтальная, цвет голубой;
 - Деревянная вагонка вертикальная, цвет голубой;
 - Железобетонный цоколь;
 - Отделка стен руберойдом

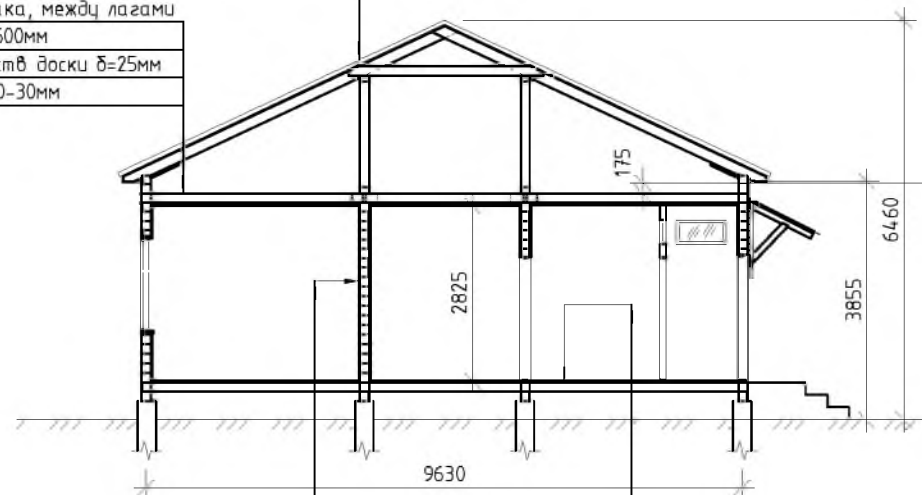
						97/23-0Б			
						Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обмерочные чертежи	Стадия	Лист	Листов
ГИП			Мавровский	<i>Мавровский</i>	09.23		ОБ	3	4
Разработал			Мавровский	<i>Мавровский</i>		Фасады	000 "Кампроект"		



Разрез 3-3

Шифер
Сплошная обрешетка из листв доски $\delta=32\text{мм}$
Стропила из листв, сеч. $180\times50\text{мм}$, шаг. 900-1100мм

Засыпка из котельного шлака, между лагами
Лаги из листв 150×50 , шаг. 600мм
Сплошная обрешетка из листв доски $\delta=25\text{мм}$
Штукатурка по дранке $\delta=20-30\text{мм}$

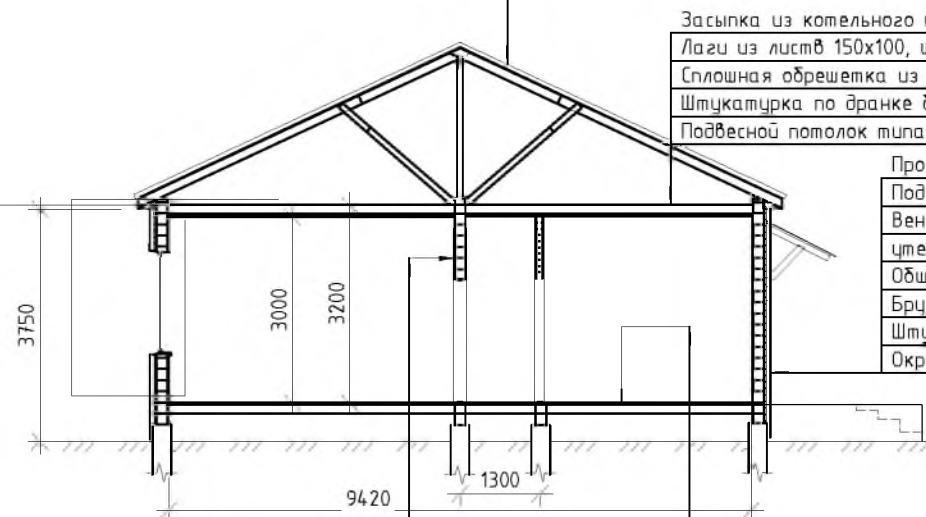


Штукатурка по дранке 20-30мм
Брус из лиственницы $150\times150\text{мм}$
Штукатурка по дранке 20-30мм
Окраска масляными красками

ДВП
Доска пола 30мм
Лаги $180\times50\text{мм}$, шаг 600мм
Засыпка из котельного шлака 120мм
Обрешетка из доски 25мм между лагами

Разрез 2-2

Профнастил НС35
мембрана изоспан А
Обрешетка из листв доски $100\times30\text{мм}$
Стропила из листв, сеч. $150\times100\text{мм}$, шаг. 900-1100мм





Засыпка из котельного шлака, между лагами
Лаги из листв 150×100 , шаг. 800-1000мм
Сплошная обрешетка из листв доски $\delta=25\text{мм}$
Штукатурка по дранке $\delta=20-30\text{мм}$
Подвесной потолок типа армстронг

Профнастил С10
Подсистема из металлических профилей
Вент. зазор 10-20мм
утеплитель из мин.ваты $\delta=50\text{мм}$
Обшивка из вагонки(листв) $\delta=20\text{мм}$
Брус из лиственницы $\delta=180\times180\text{мм}$
Штукатурка по дранке 20-30мм
Окраска водными красками

Штукатурка по дранке 20-30мм
Брус из лиственницы $180\times180\text{мм}$
Штукатурка по дранке 20-30мм
Окраска водными красками

Утепленный линолеум
Доска пола 30мм
Лаги $150\times100\text{мм}$, шаг 600мм
Засыпка из котельного шлака 120мм
Обрешетка из доски 25мм между лагами

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		

						97/23-05				
						Капитальный ремонт ФАП с. Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Мавровский			09.23	Обмерочные чертежи		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мавровский						05	4	4
						Разрезы		000 "Кампроект"		

Техническое задание
на
**Разработку проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт ФАП с.
Ачайваям, Олюторского района, Камчатского края»**

Предварительный перечень работ по выборочному капитальному ремонту:

1. Проектные решения предусмотреть в соответствии с действующими нормативными документами Российской Федерации.
2. Ремонт (демонтаж) конструкций кровли или устройство новой кровли;
3. Ремонт (замена) крыльца главного входа, устройство пандуса и поручней;
4. Ремонт отмостки, фундамента;
5. Ремонт полов, замена покрытий полов во всех помещениях на долговечное и высококачественное; ремонт основания под полы и устройство покрытий полов; оборудование порогов;
6. Замена во всех помещениях внутренних дверей на специальные медицинские и противопожарные двери (согласно, расчетных данных по категорированию помещений), предусмотреть уширение дверных проемов (при необходимости). Замену входной группы (должна отвечать требованиям обеспечения доступа маломобильных групп населения (далее МГН) согласно нормативным требованиям, предъявляемых к данным помещениям);
7. Замена оконных проемов;
8. Ремонт системы канализации;
9. Сантехнические работы;
10. Ремонт системы водоснабжения;
11. Ремонт системы теплоснабжения, установка радиаторов отопления;
12. Замена входных ворот, устройство дополнительных ворот;
13. Внутренние общестроительные, отделочные работы, штукатурные, малярные и другие:
 - частичный ремонт перегородок;
 - ремонт стен – штукатурка, водоэмульсионная (акриловая) окраска стен, облицовка керамической плиткой;
14. Замена (ремонт) системы электроснабжения и заземления здания, замена (ремонт) системы рабочего и аварийного освещения, силовых сетей электроснабжения, замена питающего кабеля от ТП до ВРУ (при необходимости), установка отдельных щитов учета;
 - устройство навигационной системы (таблички, идентификаторы мест, указателей направления, объемных карт с учетом СП 59.13330.2016).
15. Устройство вентиляции.
16. Установка РИЭС.

№ п/п	Перечень основных требований	Данные по проектируемому объекту
1.	<i>Общие данные:</i>	
1.1.	Заказчик	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края «Олюторская районная больница».

№ п/п	Перечень основных требований	Данные по проектируемому объекту
1.2.	Месторасположение объекта	688815, Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, ул. Школьная, д.64
1.3.	Вид строительства	Капитальный ремонт.
1.4.	Срок начала и окончания капитального ремонта объекта	2023-2024 гг
1.4.	Стадийность проектирования	Разработка проектной и рабочей документации.
1.5.	Этапы проектирования	Работы выполняются в два этапа.
1.5.1	1-ый этап. Обследование и разработка проектно-сметной документации	
1.5.2.	2-ой этап. Получение положительного заключения государственной экспертизы и выдача рабочей документации	
1.6.	Исходные данные для разработки документации, предоставляемые Заказчиком	- акт технического осмотра; - технический паспорт.
1.7.	Место выполнения работ:	688815, Камчатский край, Олюторский район, с. Ачайваям, ул. Школьная, д.64 и по месту нахождения Подрядчика.
2.	Основные характеристики объекта:	
2.1.	Назначение объекта	Учреждение здравоохранения
2.2.	Уровень ответственности сооружений	II – Нормальный;
2.3.	Краткая техническая характеристика объекта	Год постройки: 1965; Год проведения капитального ремонта – 2008; Кол-во этажей надземных/подземных: 1/0; Строительный объем – 508,2 м³; Площадь здания – 181,5 м².
2.4.	Режим работы	Круглогодичный
2.5.	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство	Исходную сейсмичность района строительства принять 8 баллов по картам общего сейсмического районирования территории для Камчатского края ОСР-2015А, согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах».
3.	Основные требования к проектным решениям	
3.1	Выполнение проектных работ	Проектные решения разработать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Состав проектной документации должен соответствовать положениям части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и

№ п/п	Перечень основных требований	Данные по проектируемому объекту
		<p>требованиях к их содержанию».</p> <p>Структуру, состав и формы сметной документации принять в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр.</p> <p>Материалы проекта оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Объемы проектных работ выполняются в соответствии с действующим законодательством в области строительного проектирования и техническим заданием на проектные работы в объеме, достаточном для получения положительного заключения Государственной экспертизы проектной документации в органах ГАУ «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края».</p>
3.2.	Требования проектирования	Проектирование осуществлять в соответствии с основными требованиями Федерального закона от 27.02.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и другими действующими нормативными документами и техническими указаниями.
3.3.	Требования к применяемым материалам	<p>Предусмотреть применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию; экологические требования в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ; применение энергосберегающих технологий.</p> <p>Все применяемые в проекте материалы, изделия, конструкции и оборудование должны иметь все необходимые сертификаты для использования в Российской Федерации и соответствовать требованиям стандартов и нормативных документов.</p>
3.4.	Требования к технологии	Технология и способы выполнения работ должны соответствовать действующему законодательству Российской Федерации в области строительства и проектирования, действующим строительным нормам и правилам Российской Федерации (СП, СНиП) и государственным стандартам Российской Федерации (ГОСТ), учитывать условия по обеспечению пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности на период ремонтных работ и эксплуатации.
3.5.	Общие требования к материально-технической базе исполнителя работ	Исполнитель должен располагать собственной материально-технической базой, необходимой для выполнения договорных работ в установленном регионе

№ п/п	Перечень основных требований	Данные по проектируемому объекту
		<p>Российской Федерации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие необходимых производственных мощностей и оборудованных рабочих мест (декларативно); - обеспечение архивного хранения технической документации по выполненным работам (декларативно); - наличие действующего допуска СРО в области проектных и изыскательских работ.
3.6.	Прочие требования	<p>Сметную стоимость определить в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр.</p> <p>При отсутствии данных о сметных ценах в текущем уровне цен на отдельные материалы, изделия, конструкции (далее - материальные ресурсы) и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурного анализа).</p> <p>Метод составления сметной документации - базисно-индексный.</p> <p>Локальные сметы составить с применением нормативов, включённые в базу данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020», утвержденных приказами Минстроя России № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр от 26.12.2019 г. (с учетом изменений на момент составления локальных сметных расчетов), включенных в федеральный реестр сметных нормативов, в базисном уровне цен на 01.01.2001г. с переводом в текущие цены квартала сдачи проектной документации в экспертную организацию.</p> <p>При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством.</p> <p>В составе сметной документации представить сводную ведомость объемов и стоимости работ.</p> <p>Резерв средств на непредвиденные работы - не более 2% - для объектов капитального строительства непроизводственного назначения.</p> <p>В состав сводного сметного расчета включить затраты на:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проведение строительного надзора; - проектно-изыскательские работы; -экспертизу проекта; -прочие необходимые затраты в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов

№ п/п	Перечень основных требований	Данные по проектируемому объекту
		<p>капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" утвержденной приказ Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр.</p> <p>Сводную ведомость объемов и стоимости работ оформить в формате файлов Excel.</p> <p>Получение и оплату заключений в соответствии с действующим законодательством, включая экспертизу проектной документации, проверку сметной документации, осуществляет проектная организация.</p>
3.7.	Требования к сдаче проекта Заказчику	<p>Передать Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектную и рабочую документацию, сброшюрованную в отдельный альбом в трех экземплярах на бумажном носителе, а также в электронном виде в одном экземпляре; - в формате файлов с возможностью редактирования документов Word и Excel (2003), AutoCAD (2007) и т. д; - в формате pdf в следующем виде: <ul style="list-style-type: none"> -одна книга документации размещается в одном файле (не допускается формирование документации по принципу «одна страница – один файл»); - сметную документацию и сводную ведомость объемов и стоимости работ оформить в формате файлов Excel; - оригиналы экспертных заключений.

Заказчик:

ГБУЗ КК «Олукторская районная больница»

Главный врач

_____. Л.В. Филиппова

Подрядчик:Общество с ограниченной ответственностью
«Кампроект» (ООО «Кампроект»)

Генеральный директор

_____. И. И. Мавровский

РСФСР

Министерство жилищно-коммунального хозяйства

Олюторское

бюро технической инвентаризации

Технический паспорт

на здание Болыныцы

(назначение нежилого строения)

Район Олюторский

город (пос.) с. Ачац-Ваям

Улица (пер.) Школьная

Квартал №.....

инвентарный №

Форма технического паспорта утверждена приказом МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. № 576.

Фонд Местных Советов

II. Экспликация земельного участка — кв. м

III. Благоустройство здания — кв. м

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение Лечебное

Использование Больница

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м кв.)	Высота (м)	Объем (м куб.)
1	2	3	4	5	6
А	Основное	16.75×9.70	162.5	4.05	658
А¹	Оск. пристр.	4.20×4.80	20.2	3.20	65
А²	Основное	6.0×2.70	16.2	2.80	45
	Крыльца	$(2.70 \times 3.0) + (2.70 \times 3.70) + (2.2 \times 1.95)$	18.8		
	— — —	$(1.2 \times 1.20) + (2.75 \times 1.80)$	6.4		
Б	Основное	5.95×4.10	24.4	3.0	73.0
Б	Хол. пристройка	2.40×2.0	4.8	2.60	12
		Итого:	25.3		
			246.6		765

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

VI. Литера А Год постройки 1965 Число этажей 1
Группа капитальности IV Вид внутренней отделки простая

Ном. п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ.	Износ в %	% износа к строению гр. 7хгр. 8 по формуле	Тек. изм. износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	Ленточный бетонный	отдельные трещины, гниль, осыпание	4		4	40	1.6		
2	а) Стены и их наружная отделка	брусчатые обшивки тесом масляная окраска	незначительное повреждение							
	б) Перегородки	деревян.	гниль, осыпание	11		11	40	4.4		
3	перекрытия	чердачное	деревян. оштукатур.	35		35	45	15.75		
		междуэтажные	деревян. оштукатур.							
		надподвальное	деревян. оштукатур.							
4	Крыша	шифер по деревянным стропилам	трещины, провалы, гниль, осыпание	3		3	45	1.35		
5	Полы	дощатые по лагам	гниль, осыпание, провалы, трещины, осыпание	9		9	40	3.6		
6	оконные	двойные створки	замызка, гниль, осыпание, трещины, провалы, гниль, осыпание	10		10	35	3.5		
	дверные	филенчатые	гниль, осыпание, трещины, провалы, гниль, осыпание							
7	Внутренняя отделка	штукатурка, краска и масляная окр.	отслаивание, трещины, гниль, осыпание, трещины, гниль, осыпание	7		7	40	2.8		
8	сан. и электротех. устройств	отопление	трубы старые							
		водопровод	трубы стальные							
		канализация	металлическая							
		г. водоснабж.	г.							
		ванны	приборы чугунные							
		электроосвещ.	провода экр.							
		радио	провода экр.							
		телефон	провода экр.							
		вентиляция								
		лифты								
9	Прочие работы	отмостка, крыльцо	отслаивание, трещины, гниль, осыпание	5		5	40	2.0		

Итого: 100 × 100 × 41.4

% износа, приведенный к 100 по формуле:

% износа (гр. 9) × 100
удельный вес (гр. 7) = 41.4%

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

VI. Литера II Год постройки 1 Число этажей 1
Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

Ном. п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние [осадки, трещины, гниль и т. п.]	Удельный вес	Поправки к	Удельный вес	износ в %	% износа к строению гр. 1хгр. 8	Тек. изм.		
				по таблице	удельному весу в %	конструктивного элем. с поправ.			износ в %	износ в %	элемент
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	Ленточный бетонный	отдельно глубокие трещины	6		6	35	21			
2	а) Стены и их наружная отделка	Дубовые обшивы тесом, масляная окр.	плохое состояние стен, в стенах глубокие трещины	22		22	35	7.6			
	б) Перегородки	с.									
3	перекрытия	чердачное	Состояние								
		междуэтажные									
		надподвальное									
4	Крыша	Индер	Наружные крепления мелкие повр.	10		10	20	2.0			
5	Полы	Досчатые по лагам	отсутствие до- соев в местах проходов	8		8	30	2.4			
6	проемы	оконные	Двойные - глухие	полосные тач, в притворах	6		6	20	1.2		
		дверные	Филечатые	цели							
7	Внутренняя отделка	Шпаклевка, клеевая и масляная окр.	окрасочный слой местами загрязнился	6		6	30	1.8			
8	сан. и электротех. устройств.	отопление	трубы стальные	8							
		водопровод	трубы стальные								
		канализация	местная								
		г. водоснабж.				-0.6					
		ванны									
		электроосвещ.	проводка открытая	следы ремонт.							
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты	напольн. электроплиты	19							
9	Прочие работы	отметка	местами под- колы, трещ.	4		4	20	0.8			

Итого: 100 × 82.6 × 24.17 ×

% износа, приведенный к 100 по формуле:

% износа (гр. 9) × 100 24.17 × 100
удельный вес (гр. 7) 82.6 ~ 29%

7. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	пристройка литера <u>Б</u>	удельн. вес по таблице	поправку	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.
Фундаменты	<u>1/откл</u>	<u>11</u>		<u>11</u>								
Стены и перегородки	<u>доискет</u>	<u>26</u>		<u>26</u>								
Перекрытия	<u>-</u>	<u>4</u>	<u>-4</u>									
Крыша	<u>толб</u>	<u>13</u>		<u>13</u>								
Полы	<u>доискет</u>	<u>7</u>		<u>7</u>								
Проемы	<u>проет.</u>	<u>14</u>		<u>14</u>								
Отделочные работы	<u>-</u>	<u>18</u>	<u>-18</u>									
Электроосвещение	<u>естр</u>	<u>4</u>		<u>4</u>								
Прочие работы	<u>-</u>	<u>3</u>	<u>-3</u>									
Итого:		<u>100</u>	<u>×</u>	<u>75</u>		<u>100</u>	<u>×</u>			<u>100</u>	<u>×</u>	

Наименование конструктивных элементов	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.	литера	удельн. вес по таблице	поправки	удельн. вес с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		<u>100</u>	<u>×</u>			<u>100</u>	<u>×</u>			<u>100</u>	<u>×</u>	

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость изм-рителя по таблице	удельн. вес	группу капитал.	поправки к стоимости (коэффициенты) на:					Стоимость изм. с поправкам	Количество (объем - м. куб., площадь - м. кв.)	Восстанов. стоим. в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<u>А</u>	<u>Основное</u>	<u>5</u>	<u>2</u>	<u>м³</u>	<u>86.1</u>											<u>41</u>	
<u>А'</u>	<u>Основн. пристр.</u>	<u>5</u>	<u>9</u>	<u>м³</u>	<u>82.8</u>											<u>29</u>	
<u>Б</u>	<u>Основное</u>	<u>5</u>	<u>8</u>	<u>м³</u>	<u>92.2</u>											<u>31</u>	
<u>Б</u>	<u>Холодная пристр.</u>	<u>4</u>	<u>93</u>	<u>м³</u>	<u>27.2</u>												

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

VI. Литера Б Год постройки Число этажей 1
Группа капитальности IV Вид внутренней отделки простая

Ном. п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ.	износ в %	% износа к строению гр. 7 гр. 100	Тек. изм. износ в %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 11
1	Фундаменты	БУТОВАЯ СТЕЛЫ С ЖЕЛТОЙ БИРКОЙ	Мелкие повреждения	7		7	20	1.4	
2	а) Стены и их наружная отделка	Брусчатые, обшивке талью	ИЗНОСИТЕЛЬНЫЕ ИСКРЯВЛЕНИЕ						
	б) Перегородки	Деревянные	ПОРЫШКАМИ ТРЕЩИНЫ В ШТУКАТУРКЕ	28		28	30	8.4	
3	перекрытия	чердачное	Деревянное утеплительное						
		междуэтажные	ПЛОХИЙ ЗАП. ТРЕЩИНЫ	9		9	20	1.8	
		надподвальное							
4	Крыша	Рубероид	ОДНОСЛОЙНЫЙ МЕЛКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ	4		4	20	0.8	
5	Полы	Бетонные	СТЕРТОСТЬ В ХОДОВЫХ МЕСТАХ, ВЫБОРАЖИ	5		5	25	1.25	
6	проемы	оконные	Двойные - створчатые						
		дверные	Фанелчатые	8		8	30	2.4	
7	Внутренняя отделка	Штукатурка клеевая и масляная окраска	ОСЛАБЛЕННЫЙ СЛОЙ ПОТЕНИИ ЗАГРЯЗНИЛСЯ	16		16	45	7.2	
8	сан. и электротех. устройств.	отопление			-4.4				
		водопровод	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ						
		канализация	МЕСТНАЯ						
		г. водоснабж.			-0.6				
		ванны	ПРИБОРЫ ЧИСТЯЩИЕ						
		электроосвещ.	ПРОВОДКА ЗАКРЫТАЯ	10		10	5.8	40	2.32
		радио		3					
		телефон							
		вентиляция			-2.2				
		лифты							
		печное	В МЕТАЛЛИЧЕСКОМ ФУТЛЯЖЕ						
9	Прочие работы	Разное	ИСКРЯВЛЕНИЕ ГОРЯ ЗОНТАЛЬ ЛИННИ	10		10	35	3.5	

Итого: 100 × 92.8 29.07 ×

% износа, приведенный к 100 по формуле:

% износа (гр. 9) × 100 29.07 × 100
удельный вес (гр. 7) 92.8 31%

IX. Техническое описание служебных построек

наименование конструктивных элементов	Сараи			Сараи			Уборная		
	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки
элементы	4/СТУН	18		4/СТУН	18		4/СТУН	8	8
стены и перегородки	ДОСЯТ	38		ДОСЯТ	38		ДОСЯТ	34	34
крытия	-			-			ДЕРЕВЯН	13	13
пол	ТОЛЬ	18		ТОЛЬ	18		ШИФЕР	19	19
двери	ДОСЯТ	3		-	3	-3	ДОСЯТ	14	14
окна	ПРОСТОЕ	8		ПРОСТОЕ	8		ПРОСТ.	3	3
мелкие работы	-	4	-4	-	4	-4	-	2	-2
электроосвещение	-	3	-3	-	3	-3	-	3	-3
мелкие работы	-	8	-8	-	8	-8	-	4	-4
Итого:		100	X		100	X		100	X
формулы для подсчета площади, объема	50,5 x 4,40 x 2,7 29,2 м³ 60 м²			85 41,25 x 4,75 x 2,7 50,1 м³ 135 м²			82 1,85 x 2,10 x 2,5 3,9 м³ 11 м²		91

наименование конструктивных элементов									
	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки	литера H=	удельн. вес по таблице	поправки
элементы									
стены и перегородки									
крытия									
пол									
двери									
окна									
мелкие работы									
электроосвещение									
мелкие работы									
Итого:		100	X		100	X		100	X
формулы для подсчета площади, объема									

10. Исчисление стоимости служебных построек

Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	измеритель	стоимость измерителя по таблице	поправки к стоимости (коэффициенты) на:					стоимость измерителя с поправ.	количество объем - м³	восстан. стоимость в рублях	% износа	действит. стоимость в рублях
					удел. вес	клим. район								
Сараи	4	95	1 м²	70,2									40	
Сараи	4	95	1 м²	70,2									50	
Уборная	4	110	1 м²	75,6									5	

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

XII. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

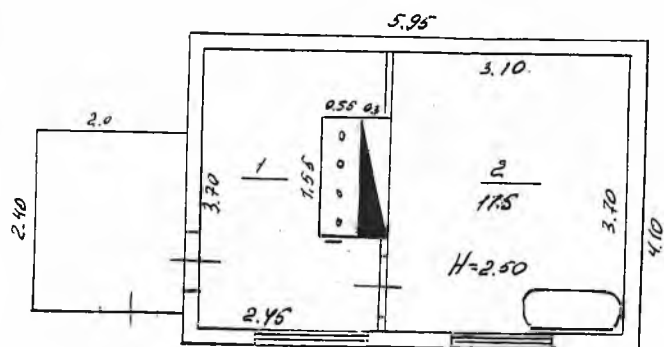
« » 197 г. исполнил: _____ (_____)

« » 197 г. проверил: _____ (_____)

« » 197 г. начальник бюро: _____ (_____)

ХIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования « <u>25 июля</u> 19 <u>88</u> г. » _____ 197 г. « » _____					
Обследовал					
Проверил					
Начальник бюро					



МІКІК	Тилчичкское		
Лист			
№	ШКОЛЬНАЯ		100
Дата			
25.07.88	Перькова Р.Н		
	Лист 12.0		
	Нач. 01.00		

расположенного в городе (в поселке) № _____

3			4			5			6			7			21			22			23			24			25		
Этажи [начиная с 1-го этажа и кончая мезонином]			Номер комнаты (квартиры, торгового, складского и т. п.)			Ном-р комнаты (кухни, коридора, канцел-рской и т. п.)			Назначение частей помещений: жилых комнат, канцелярское помещение, бытовая палата, кухня, коридор и т. п.			Формула подсчета площади по внутреннему обмеру			вспомогат.			основная			вспомогат.			Итого (по квартире, этажу, строению)			Высота помещений по внутреннему обмеру		
I	1	2	3	Тамбур	Кладовая	Вестибюль	Родовая	Коридор	Бытовая	Коридор	Ванная	Палата	Кабинет	Кладовая	Проведенная	Туалет	Кабинет	Коридор	1	2	Итого:	Кухня	Итого:	Всего по строению:					
	1	2	3	1.30 x 0.9	1.15 x 1.0	(2.35 x 3.80) + (1.10 x 1.0)	3.20 x 3.15	2.90 x 1.33	(2.90 x 1.80) - (1.10 x 0.3)	1.15 x 1.15	1.95 x 1.55	4.80 x 3.40	4.75 x 2.90	2.45 x 2.60	2.45 x 2.10	4.64 x 3.45	4.58 x 3.45	2.65 x 2.20	1.10 x 1.0	3.10 x 3.45	(2.80 x 1.10) + (1.17 x 1.05)	1.45 x 1.0	5.0 x 1.20	Итого:	13.00 x 2.65) + (1.60 x 1.90)	Итого:	162.2		
	1	2	3	1.2	1.2		9.7	10.1	3.9	4.9	1.3	3.0	16.3	18.5	6.4	5.1	16.0	15.8	5.8	1.1	9.8	11.3	1.5	6.0	148.9	13.3	162.2	2.70	

4101170662-20231005-0404

(регистрационный номер выписки)

05.10.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Кампроект"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1154101002880

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	4101170662
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Кампроект"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Кампроект"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	683024, Россия, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, 4, 2, оф. 17
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков «Столичное объединение проектировщиков» саморегулируемая организация (СРО-П-132-01022010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-132-004101170662-0120
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	20.09.2019
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 20.09.2019	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

об утверждении типа средств измерений

ОС.С.27.059.А № 38786

Срок действия до 27 декабря 2024 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ТИПА СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
Измерители защитного слоя бетона Поиск

ИЗГОТОВИТЕЛЬ
ООО Научно-производственное предприятие "Интерприбор", г. Челябинск

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № 26398-09

ДОКУМЕНТЫ НА ПОВЕРКУ
НКИП.408311.100 РЭ; НКИП.408312.100 РЭ

ИНТЕРВАЛ МЕЖДУ ПОВЕРКАМИ 1 год

Свидетельство об утверждении типа продлено приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2019 г. № 3439

Описание типа средств измерений является обязательным приложением к настоящему свидетельству.

Заместитель Руководителя
Федерального агентства



А.В.Кулешов

"30"12..... 2019 г.

Серия СИ

№ 039671



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

об утверждении типа средств измерений

ОС.С.28.059.А № 58847

Срок действия до 06 декабря 2024 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ТИПА СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
Измерители прочности бетона ИПС-МГ4

ИЗГОТОВИТЕЛЬ
ООО "Специальное конструкторское бюро Стройприбор", г. Челябинск

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № 60741-15

ДОКУМЕНТ НА ПОВЕРКУ
КБСП. 427120.049 МП

ИНТЕРВАЛ МЕЖДУ ПОВЕРКАМИ 1 год

Свидетельство об утверждении типа продлено приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 06 декабря 2019 г. № 2936

Описание типа средств измерений является обязательным приложением к настоящему свидетельству.

Заместитель Руководителя
Федерального агентства

А.В.Кулешов



"09" 12 2019 г.

Серия СИ

№ 039327